

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

| | |
|------------------------------------------------|---------------------------|
| Codice domanda | DM481/241118 |
| Soggetto proponente | PB GROUP S.R.L. |
| Codice fiscale/Partita IVA | 02770010227 |
| Posti letti previsti | 40 |
| Codice immobile D.M. 1269/2023 | |
| Tipo disponibilità | Proprietà |
| Tipologia intervento | Intervento sull'esistente |
| Regione della residenza ⁽¹⁾ | Trentino – Alto Adige |
| Provincia di residenza ⁽¹⁾ | Trento |
| Città di residenza ⁽¹⁾ | Trento |
| Indirizzo di residenza ⁽¹⁾ | Via della Malvasia n.19 |
| Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾ | 32 |
| Particella/e catastale/i ⁽¹⁾ | 2166 |
| Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾ | 63 |

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto) | 1 |
| N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto) | 26 |
| N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto) | 27 |
| N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) | 1 |
| N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) | 12 |
| N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) | 13 |
| N° totale posti letto per studenti previsti | 40 |

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

| | |
|---------------------------|--------------|
| Finanziamento PNRR | € 798.666,40 |
|---------------------------|--------------|

3.2 Tariffe applicabili ⁽²⁾

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto) | € 552,50 |
| Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽³⁾ | € 403,93 |

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁴⁾

| | |
|-----------------------------------------------------|-------------|
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1 | € 10.000,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2 | € 10.000,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3 | € 10.000,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4 | € 10.000,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5 | € 10.000,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6 | € 10.000,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7 | € 10.000,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8 | € 10.250,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9 | € 10.506,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10 | € 10.769,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11 | € 11.038,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12 | € 11.314,00 |

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024. Inoltre, si fa presente che le risorse per tale agevolazione fiscale risultano esaurite e pertanto, tale agevolazione allo stato non è riconosciuta, salve successive eventuali economie derivanti da eventuali rinunce/revoche o rideterminazioni. Nell'eventualità di economie le annualità del credito decorrono successivamente alle verifiche finali sull'intervento.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

| Attività ⁽⁵⁾ | Data fine |
|-----------------------------------------------------|------------------|
| Punto di controllo fine lavori | 29/09/2025 |
| Punto di controllo collaudo | 30/09/2025 |
| Punto di controllo messa a disposizione posti letto | 03/10/2025 |

(5) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.